

Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.

| | | |
|--|----------|------------|
| Организация: <u>ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ДРУЖНЫЙ ДОМ"</u> | по ОКПО | 19909724 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 7751098289 |
| Организационно-правовая форма Товарищества собственников недвижимости | по ОКОПФ | 20700 |
| Форма собственности <u>Частная собственность</u> | по ОКФС | 16 |
| Адрес в пределах места нахождения <u>108819, город Москва, пос. Московский, г. Московский, мкр. 3-Й, дом 12</u> | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

| | | |
|--|------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации | ОГРН | |

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

| | | | | |
|---|-----------------------------------|----------|----|------|
| Организация: <u>ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ДРУЖНЫЙ ДОМ"</u> | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | Отчетная дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2025 |
| Единица измерения <u>тыс. руб.</u> | по ОКПО | 19909724 | | |
| | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-----------|--|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | Материальные внеоборотные активы | 1150 | - | - | - |
| | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы | 1170 | - | - | - |
| | Запасы | 1210 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 277 | 591 | 2 336 |
| | Финансовые и другие оборотные активы | 1240 | 55 407 | 45 264 | 42 062 |
| | в том числе: Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | | 48 030 | 37 961 | 33 500 |
| | Дебиторская задолженность | | 7 377 | 7 288 | 8 562 |
| | БАЛАНС | 1600 | 55 684 | 45 856 | 44 398 |
| | ПАССИВ | | | | |
| | Целевые средства | 1350 | 55 368 | 44 965 | 44 041 |
| | Долгосрочные заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Другие долгосрочные обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Краткосрочные заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Краткосрочная кредиторская задолженность | 1520 | 316 | 891 | 356 |
| | в том числе: Кредиторская задолженность | | 316 | 891 | 356 |
| | Другие краткосрочные обязательства | 1550 | - | - | - |
| | БАЛАНС | 1700 | 55 684 | 45 856 | 44 398 |

Председатель

Сагенбаев Игорь Александрович

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

16 марта 2026 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Организация: ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ДРУЖНЫЙ ДОМ"
 Единица измерения тыс. руб.

| | | | |
|--------------------------------------|----------|----|------|
| Форма по ОКУД | Коды | | |
| | 0710002 | | |
| Отчетная дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2025 |
| | по ОКПО | | |
| | 19909724 | | |
| | по ОКЕИ | | |
| | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За 2025 г. | За 2024 г. |
|-----------|--|------|------------|------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Расходы по обычным видам деятельности | 2120 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 3 169 | 5 662 |
| | в том числе: | | | |
| | Проценты к получению | | 1 763 | 4 993 |
| | Прочие расходы | 2350 | (20) | (2) |
| | Налог на прибыль (доходы) организаций | 2410 | (94) | (63) |
| | в том числе: | | | |
| | Налог при упрощенной системе налогообложения | | (94) | (63) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 3 055 | 5 597 |

Председатель

(наименование должности)

Сагенбаев Игорь Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

16 марта 2026 г.

ТСН "ДРУЖНЫЙ ДОМ", 7751098289/775101001
(реквизиты налогоплательщика (представителя))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)

Налоговый орган 7751 настоящим документом подтверждает
(код налогового органа)

ТСН "ДРУЖНЫЙ ДОМ", 7751098289/775101001,

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710096, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2025 год,
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_VOUPR_7751_7751_7751098289775101001_20260315_2644d197-cb0b-41ea-b849-03add3556cd9
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

Должностное лицо

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Извещение о вводе – формируемый налоговым органом для налогоплательщика (представителя) электронный документ, подтверждающий факт переноса данных представленной налоговой декларации (расчета) в информационные ресурсы налогового органа.

Отчетность принята и обработана. Окончательный положительный протокол.



Документ заверен электронной подписью

Должностное лицо

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 51
ПО Г. МОСКВЕ**

(наименование налогового органа/налогоплательщик)

Сугак Валерий Васильевич

Начальник инспекции

(Ф.И.О.)

(должность)

Сертификат ключа электронной подписи

Период действия с 08.10.2025 по 01.01.2027 Отпечаток 5137F1C7225BD4672E72B6EEBF37E01710F316D6